

Engel & Völkers startet in Russland

- **Vier Lizenzen in Sankt Petersburg vergeben**
- **Rasche Expansion in Russland geplant**

Hamburg, den 6. August 2008. Die Engel & Völkers AG, weltweit eines der führenden Dienstleistungsunternehmen zur Vermittlung von Immobilien und Yachten im Premium-Segment, hat mit dem Aufbau des Lizenzgeschäfts in Russland, dem größten Flächenstaat der Erde, begonnen. Zum Auftakt wurden vier Lizenzen zum Betrieb von Wohnimmobilienshops in Sankt Petersburg vergeben. Die Lizenzpartner Alexander Belayev und sein Sohn werden noch in diesem Jahr ihren ersten Wohnimmobilienshop nahe der berühmten Auferstehungskathedrale und unweit der Haupteinkaufsstraße Sankt Petersburgs, dem Nevskij Prospekt, eröffnen.

Engel & Völkers plant mittelfristig etwa 20 Lizenzen zum Betrieb von Wohnimmobilienshops in den Metropolen Sankt Petersburg und Moskau zu vergeben. Anschließend soll das Engel & Völkers-Netzwerk auch auf andere russische Ballungsräume ausgeweitet werden. Für Engel & Völkers eröffnen sich gerade in Russland enorme Chancen. Das Wirtschaftswachstum ist rasant; die Immobilienmärkte wachsen kräftig, die Preissteigerungen sind erheblich. Auch die Vermögen der russischen Bevölkerung nehmen stark zu. Nach der Studie „World Wealth Report 2007“ der US-Investmentbank Merrill Lynch und des Finanzdienstleisters Capgemini hat sich die Zahl der Dollar-Millionäre in Russland im Jahr 2007 um 14,4 Prozent auf rund 400.000 erhöht. Die russische Hauptstadt Moskau ist laut Forbes die Stadt mit der höchsten Dollar-Milliardärs-Dichte.

„Mit unserem weltweiten Netzwerk können wir vielen russischen Kunden einen exzellenten Service bieten“, sagt Jörg Buchen, Geschäftsführer der Engel & Völkers Residential GmbH, „denn viele Kunden aus Russland suchen nicht nur in ihrer Heimat hochwertige Immobilien, sondern sind auch an den bevorzugten Zweitwohnsitzmärkten rund um den Globus präsent.“ Im vergangenen Jahr hat Engel & Völkers von den fünf Top-Immobilienverkäufen allein vier mit Käufern aus Russland abgeschlossen. „In Kürze werden unsere Kunden bereits in unseren Shops in Sankt Petersburg und später in Moskau exzellente Immobilien aus der ganzen Welt und unsere gewohnte Topberatung angeboten bekommen“, so Buchen weiter.

Engel & Völkers ist ein weltweit führendes Dienstleistungsunternehmen zur Vermittlung von Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie Yachten im Premium-Segment. Derzeit ist das Unternehmen in 24 Ländern auf vier Kontinenten präsent. Über 330 Shops im Bereich hochwertige Wohnimmobilien sowie 33 Gewerbebüros bieten privaten und institutionellen Kunden eine professionell abgestimmte Dienstleistungspalette. Beratung, Vermietung, Verkauf oder Bewertungen sind die Kernkompetenzen der über 3.000 Mitarbeitern.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

ENGEL & VÖLKERS AG
Bettina Prinzessin Wittgenstein
Stadthausbrücke 5
20355 Hamburg
Telefon: 040-36 13 11 20
Telefax: 040-36 13 12 35
bettina.wittgenstein@engelvoelkers.com

german communications dbk AG
Jörg Bretschneider
Alsterufer 34
20354 Hamburg
Telefon: 040-46 88 33 0
Telefax: 040-47 81 80
presse@german-communications.com

Presseinformation