

Engel & Völkers bietet Anwesen von Fußballstar am Comer See

- **Verkäufer ist der schwedische Nationalspieler Zlatan Ibrahimović**
- **Angebotspreis bei 4,8 Mio. Euro**

Cernobbio, den 9. Dezember 2010. Ein historisches Anwesen in spektakulärer Lage am Comer See, einem der schönen italienischen Seen am südlichen Alpenrand, steht zum Verkauf. Noch gehört es dem Fußballprofi und Stürmerstar Zlatan Ibrahimović, der gegenwärtig beim AC Mailand spielt; angeboten wird es vom Engel & Völkers Wohnimmobilien-Shop in Cernobbio. Vom Zentrum der norditalienischen Wirtschaftsmetropole Mailand liegt das Anwesen nur eine knappe Autostunde entfernt; bis zum nördlich gelegenen Flughafen beträgt die Fahrzeit nur eine gute halbe Stunde. Der Angebotspreis für das Anwesen liegt bei 4,8 Millionen Euro.

Die 1890 erbaute Villa befindet sich inmitten einer rund 3.700 m² großen Parkanlage und bietet einen Blick auf den Comer See. Das Gebäude verfügt über 600 m² Wohnfläche mit großzügigen Wohn- und Empfangsräumen sowie vier Schlafzimmern mit Badezimmern. Die Zimmerdecken sind noch mit dem Original-Stuck sowie antiken Fresken ausgestattet. Auf dem Gelände befinden sich ein weiteres Gebäude für Dienstboten, eine Garage sowie ein Gewächshaus.

Den künftigen Eigentümer erwartet beste Nachbarschaft: die Villen von George Clooney und Sängerin Milva sowie das 5-Sterne-Hotel Villa D'Este liegen in unmittelbarer Nähe. Die Gegend um Cernobbio gilt als eine der elegantesten am Comer See. Genauso exklusiv entwickelt sich der Immobilienmarkt in dieser bevorzugten Region: ungeachtet der Finanzkrise sind die Preise weiter gestiegen; die Quadratmeterpreise für Villen liegen zwischen 8.000 und 15.000 Euro.

Engel & Völkers ist ein weltweit führendes Dienstleistungsunternehmen zur Vermittlung von Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie Yachten im Premium-Segment. Mehr als 400 Shops im Bereich hochwertige Wohnimmobilien sowie 44 Gewerbebüros, die Büro-, Einzelhandels- und Industrieflächen, Investmentobjekte, Wohn- und Geschäftshäuser sowie Immobilienportfolios vermitteln, bieten privaten und institutionellen Kunden eine professionell abgestimmte Dienstleistungspalette. Derzeit ist Engel & Völkers in 38 Ländern auf fünf Kontinenten präsent.

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

ENGEL & VÖLKERS
Bettina Prinzessin Wittgenstein
Stadthausbrücke 5
20355 Hamburg
Telefon: 040-36 13 11 20
bettina.wittgenstein@engelvoelkers.com

german communications dbk AG
Jörg Bretschneider
Alsterufer 34
20354 Hamburg
Telefon: 040-46 88 33 0
presse@german-communications.com

Presseinformation



ENGEL & VÖLKERS[®]